

SPRÁVCA:

Igor Gloss VIRTUS –správa bytov

Miesto podnikania: Valová 843/13, 921 01 Piešťany, kancelária: Staničná 41, 921 01 Piešťany, Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Piešťany, pod č. : 230-13768, IČO: 43288685 DIČ: 1046562077, Tel.: 0903 912 352, el. adresa: baumi@baumi.sk, www.baumi.sk

ZMENA VLASTNÍKA BYTU –NAHLÁSENIE ÚDAJOV SPRÁVCOVI

1) VYPLNIA VLASTNÍCI SPOLU / PÔVODNÝ A NOVÝ VLASTNÍK BYTU :

DÁTUM ZMENY VLASTNÍKA /VŽDY PRVÝ DEŇ V MESIACI/ :

.....
UVEĎTE DÁTUM ZMENY VLASTNÍKA

UPOZORNENIE: OD TOHTO DÁTUMU BUDE NOVÝ VLASTNÍK UHRÁDZAŤ NÁKLADY ZA BYT DO FONDU PLNENIA A FONDU PREVÁDZKY, ÚDRŽBY A OPRÁV BYTOVÉHO DOMU

IDENTIFIKÁCIA BYTU, KTORÉHO VLASTNÍK SA MENÍ/ADRESA/ :

BYTOVÝ DOM /ADRESA/.....BYT Č.....

ODPOČET MERAČOV V BYTE K DÁTUMU ZMENY VLASTNÍKA:

DRUH SLUŽBY	ČÍSLO MERADLA	STAV - ODPOČET	POZNÁMKA
SV (STUDENÁ VODA)			
SV			
TV (TEPLÁ ÚŽIT.VODA)			
TV			
TEPLO –MERAČ KÚRENIA			
TEPLO			
TEPLO			
TEPLO			
TEPLO			
ELEKTRINA-MERAČ EN			
PLYN			

POZNÁMKA INÉ K ODOVZDANIU BYTU:.....

2) VYPLNÍ PÔVODNÝ, DOTERAJŠÍ VLASTNÍK BYTU

MENO A PRÍZVISKO/ NÁZOV PO*.....

DÁTUM NARODENIA/IČO:.....

TELEFÓNE-MAIL:.....

TRVALÝ POBYT FO/SÍDLO PO*:.....

KOREŠPONDENČNÁ ADRESA:

OBEC:.....PSC:.....

ULICA:.....ČÍSLO:.....

/na túto adresu Vám bude doručené vyúčtovanie , prípadne iné dokumenty od správcu/

ČÍSLO ÚČTU /IBAN/:NÁZOV BANKY

/na uvedené číslo účtu Vám bude uhradený prípadný preplatok /

Doterajší vlastník bytu svojim podpisom potvrdzuje správnosť a úplnosť uvedených údajov pre potreby správcu na vykonanie a doručenie písomností /vyúčtovania/ súvisiacich so správou odovzdaného bytu *PO – právnická osoba

3) VYPLNÍ NOVÝ VLASTNÍK BYTU, UVEDENÉHO V BODE 1):**VYPLNÍ VLASTNÍK BYTU/NP***

MENO A PRIEZVISKO VLASTNÍKA/NÁZOV PO*:

RODNÉ PRIEZVISKO: DÁTUM NARODENIA/IČO PO*:

ADRESA TRVALÉHO POBYTU/SÍDLO PO*:

TEL. ČÍSLO: E-MAILOVA ADRESA:

KOREŠPONDENČNÁ ADRESA VLASTNÍKA BYTU (ADRESA NA DORUČOVANIE PÍ SOMNOSTÍ VLASTNÍKOVI):

ČÍSLO ÚČTU VLASTNÍKA V TVARE IBAN: NÁZOV BANKY.....

/ PRE POTREBY ÚHRADY PREPLATKU Z VYÚČTOVANIA NA ÚČET VLASTNÍKA/

POČET OSÔB ŽIJÚCICH V BYTE - :

Spoločné vyhlásenie vlastníkov :

Vlastníci vyhlasujú, že sa dohodli, že nový vlastník bytu bude uhrádzať mesačné preddavky do fondu prevádzky, údržby a opráv a úhrady za plnenia podľa § 10 Zákona č. 182/1993 Z. z. v platnom znení od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci , v ktorom nadobudol vlastníctvo k bytu zápisom do katastra nehnuteľností a doterajší vlastník uhradí výsledok vyúčtovania zhotovený správcom k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom nadobudol vlastníctvo k bytu nový vlastník a tento dátum uviedli vlastníci pre potreby správcu v bode 1) tohto formulára . Prípadné rozdiely, iné nároky si vlastníci budú vysporiadať vzájomne medzi sebou, bez súčinnosti správcu.

Vyhlásenie vlastníka bytu:

V zmysle § 9 ods. 3 Zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení, týmto vlastník bytu udeľuje súhlas so spracúvaním osobných údajov poskytnutých správcovi bytového domu, v ktorom sa nachádza hore uvedený byt v rozsahu potrebnom na účely správy bytového domu. Zároveň, ako vlastník bytu prehlasujem, že som bol/a správcom poučený/á o Zásadách ochrany a spracúvania osobných údajov správcom, podpisom potvrdzujem prevzatie Zásad ochrany a spracúvania osobných údajov správcom a bol/a som informovaný/á, že aktuálne znenie uvedených Zásad je zverejňované na www.baumi.sk.

Zároveň prehlasujem, že mnou uvedené osobné údaje sú správne a pravdivé, a že som bol/a správcom oboznámený/á s povinnosťou vlastníka bytu podľa § 11 ods. 9 Zákona č. 182/1993 Z. z. v platnom znení , a že o zmene svojich osobných údajov a údajov nevyhnutných pre správu bytu v rozsahu podľa §9 ods.3 uvedeného zákona budem bezodkladne, najneskôr do jedného mesiaca od uskutočnenia zmeny údajov informovať správcu. Bol/a som správcom poučený/á o dôsledkoch nenahlásenia zmien údajov potrebných pre správu bytu a som si vedomý/á , svojej zodpovednosti za prípadné škody spôsobené nenahlásením zmien údajov potrebných pre výkon správy bytového domu.

V PIEŠŤANOCH DŇA

	MENO A PRIEZVISKO	PODPIS
PŔVODNÝ, DOTETAJŠÍ VLASTNÍK /OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA PO*		
NOVÝ VLASTNÍK BYTU/ OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA PO*		

PO*- PRÁVNICKÁ OSOBA